

# MINT BARÚ

ISLAND SUITES & CONDOMINIUM

Tu apartamento en una isla del Caribe



MINT BARU, uno de los secretos mejor guardados del Caribe, en la Isla de Barú - Cartagena.

Un condominio situado a:

- 5 minutos de Playa Blanca
- 10 minutos de las Islas del Rosario
- 15 minutos en lancha y 35 minutos en vehículo desde el Centro Histórico de la ciudad.



ISLA DE BARÚ 

 PLAYA BLANCA





Estas imágenes son representaciones arquitectónicas con fines ilustrativos. Las especificaciones de los inmuebles son las detalladas en los respectivos contratos de promesa de compraventa. El mobiliario mostrado en las imágenes también tiene fines ilustrativos, los inmuebles se venden sin ningún mobiliario.

**MINT BARÚ**  
ISLAND SUITES & CONDOMINIUM

El lugar perfecto para quienes aprecian la naturaleza en su máxima expresión.

# MINT BARÚ

ISLAND SUITES & CONDOMINIUM



Estas imágenes son representaciones arquitectónicas con fines ilustrativos. Las especificaciones de los inmuebles son las detalladas en los respectivos contratos de promesa de compraventa. El mobiliario mostrado en las imágenes también tiene fines ilustrativos, los inmuebles se venden sin ningún mobiliario.



**MINT BARÚ**  
ISLAND SUITES & CONDOMINIUM

A 10 minutos de las Islas del Rosario



Estas imágenes son representaciones arquitectónicas con fines ilustrativos. Las especificaciones de los inmuebles son las detalladas en los respectivos contratos de promesa de compraventa. El mobiliario mostrado en las imágenes también tiene fines ilustrativos, los inmuebles se venden sin ningún mobiliario.

**MINT BARÚ**  
ISLAND SUITES & CONDOMINIUM

Prepárate para enamorarte de Mint Barú, porque todo lo que puedas desear está aquí.





Estas imágenes son representaciones arquitectónicas con fines ilustrativos. Las especificaciones de los inmuebles son las detalladas en los respectivos contratos de promesa de compraventa. El mobiliario mostrado en las imágenes también tiene fines ilustrativos, los inmuebles se venden sin ningún mobiliario.

**MINT BARÚ**  
ISLAND SUITES & CONDOMINIUM

Escapa a una isla acompañada de poesía y aventura.  
Encuentra la privacidad y tranquilidad que buscas con un estilo de vida de ensueño.

# MINT BARÚ

ISLAND SUITES & CONDOMINIUM



Estas imágenes son representaciones arquitectónicas con fines ilustrativos. Las especificaciones de los inmuebles son las detalladas en los respectivos contratos de promesa de compraventa. El mobiliario mostrado en las imágenes también tiene fines ilustrativos, los inmuebles se venden sin ningún mobiliario.

# MINT BARÚ

ISLAND SUITES & CONDOMINIUM



Estas imágenes son representaciones arquitectónicas con fines ilustrativos. Las especificaciones de los inmuebles son las detalladas en los respectivos contratos de promesa de compraventa. El mobiliario mostrado en las imágenes también tiene fines ilustrativos, los inmuebles se venden sin ningún mobiliario.



## UNA PROPIEDAD QUE LE DARÁ, SI ASÍ LO DECIDE, INGRESOS RECURRENTE POR RENTA

Barú es un bello y singular paraje que atrae a millones de visitantes internacionales y nacionales cada año, lo que lo convierte en uno de los destinos más rentables para negocios turísticos en Colombia.

Tener un apartamento en esta exótica isla le proporcionará una verdadera fuente de ingresos, que protege y aumenta su riqueza en el futuro.



# MINT BARÚ

ISLAND SUITES & CONDOMINIUM



Estas imágenes son representaciones arquitectónicas con fines ilustrativos. Las especificaciones de los inmuebles son las detalladas en los respectivos contratos de promesa de compraventa. El mobiliario mostrado en las imágenes también tiene fines ilustrativos, los inmuebles se venden sin ningún mobiliario.



Estas imágenes son representaciones arquitectónicas con fines ilustrativos. Las especificaciones de los inmuebles son las detalladas en los respectivos contratos de promesa de compraventa. El mobiliario mostrado en las imágenes también tiene fines ilustrativos, los inmuebles se venden sin ningún mobiliario.

**MINT BARÚ**  
ISLAND SUITES & CONDOMINIUM

Un proyecto ubicado en una exótica isla repleta de aventura, naturaleza y paz.

## AMENIDADES DEL PROYECTO



Club de Playa



Oasis de Piscinas para familias



Oasis de Piscinas para niños



Solarium



Gimnasio



Parque para caminatas y ciclo rutas



Senderos peatonales



Juegos para niños



Salón Social



Bar de playa



Área de Lavandería



Área de Mucamas



Portería de ingreso



Estas imágenes son representaciones arquitectónicas con fines ilustrativos. Las especificaciones de los inmuebles son las detalladas en los respectivos contratos de promesa de compraventa. El mobiliario mostrado en las imágenes también tiene fines ilustrativos, los inmuebles se venden sin ningún mobiliario.



Estas imágenes son representaciones arquitectónicas con fines ilustrativos. Las especificaciones de los inmuebles son las detalladas en los respectivos contratos de promesa de compraventa. El mobiliario mostrado en las imágenes también tiene fines ilustrativos, los inmuebles se venden sin ningún mobiliario.



Estas imágenes son representaciones arquitectónicas con fines ilustrativos. Las especificaciones de los inmuebles son las detalladas en los respectivos contratos de promesa de compraventa. El mobiliario mostrado en las imágenes también tiene fines ilustrativos, los inmuebles se venden sin ningún mobiliario.

**MINT BARÚ**  
ISLAND SUITES & CONDOMINIUM

Siente la brisa marina perpetua y escucha las melodías de las aves migratorias que visitan la isla todo el año. Club de playa privado.

MINT BARÚ  
ISLAND SUITES & CONDOMINIUM



# MINT BARÚ

ISLAND SUITES & CONDOMINIUM

## PROYECTO

Mint Barú es un condominio con 7 torres de apartasuites, cada una de 6 pisos.

Apartasuites con áreas de 42m<sup>2</sup>, 46.37m<sup>2</sup> y apartamentos con áreas de 62.95m<sup>2</sup>, 67.52m<sup>2</sup>, 84m<sup>2</sup> y 88.37m<sup>2</sup>.



Estas imágenes son representaciones arquitectónicas con fines ilustrativos. Las especificaciones de los inmuebles son las detalladas en los respectivos contratos de promesa de compraventa. El mobiliario mostrado en las imágenes también tiene fines ilustrativos, los inmuebles se venden sin ningún mobiliario.









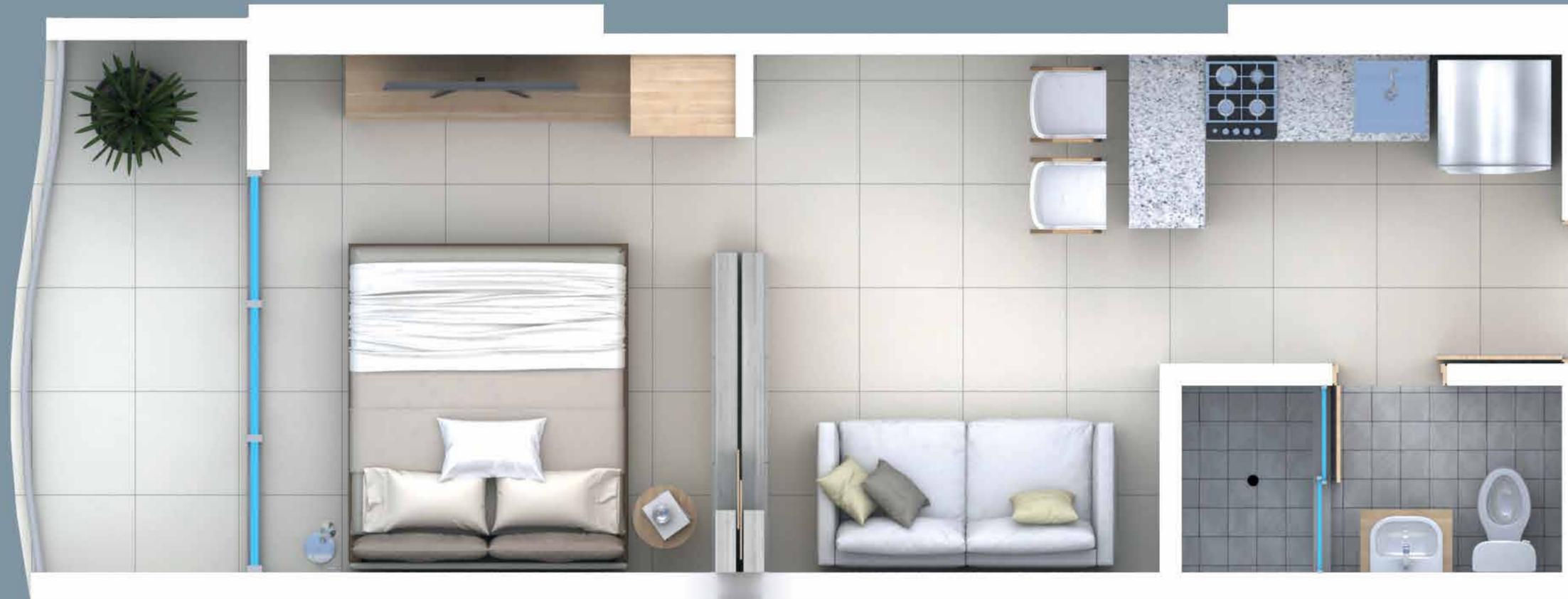








Implantación general.



TIPO  
01

ÁREA GENERAL  
42M2

BALCÓN  
5.75M2

ÁREA INTERNA  
36.25M2

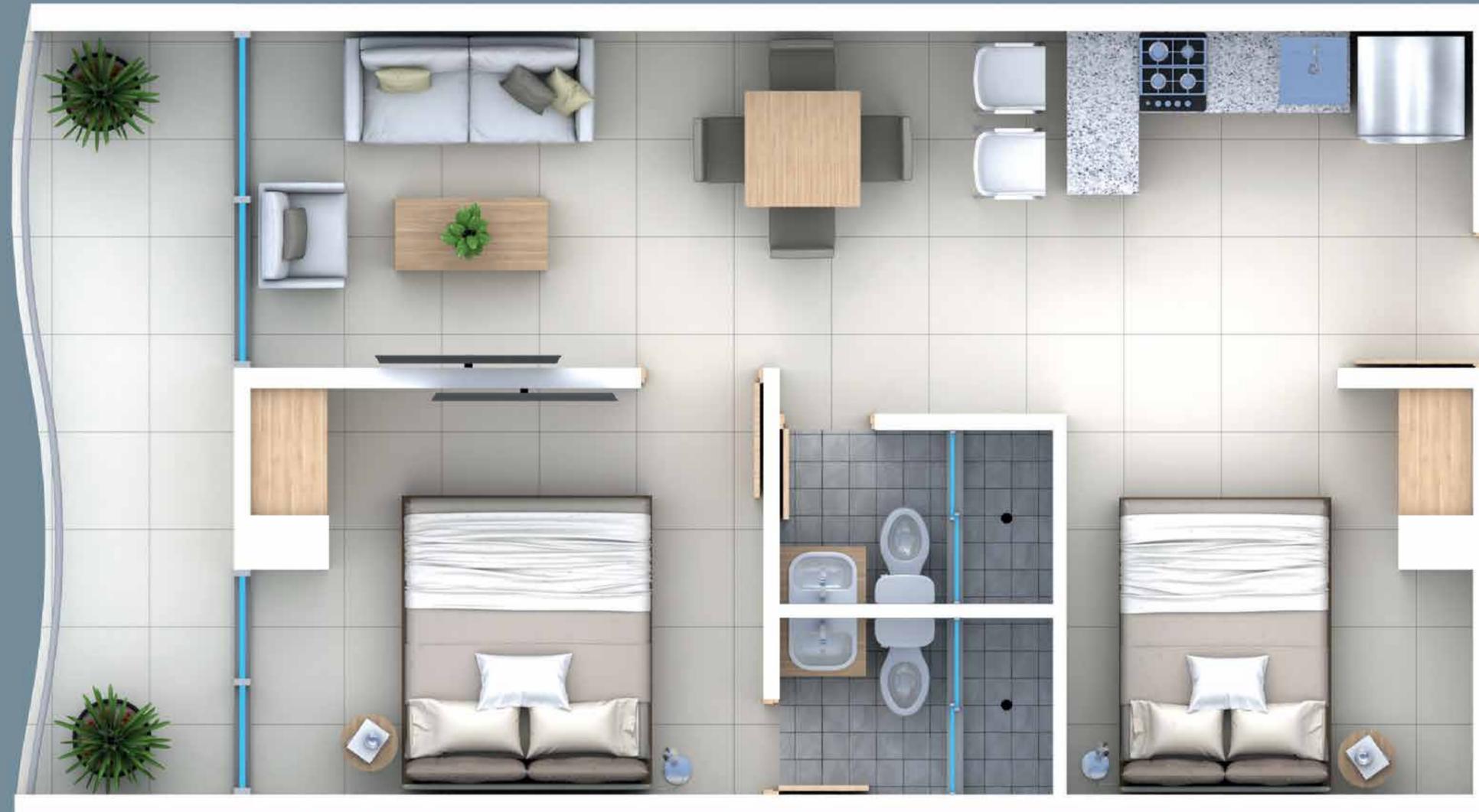


TIPO  
02

ÁREA GENERAL  
46.37M2

BALCÓN  
9.52M2

ÁREA INTERNA  
36.85M2



TIPO  
03

ÁREA GENERAL  
62.95M<sup>2</sup>

BALCÓN  
8.88M<sup>2</sup>

ÁREA INTERNA  
54.07M<sup>2</sup>



TIPO  
04

ÁREA GENERAL  
67.52M<sup>2</sup>

BALCÓN  
12.78M<sup>2</sup>

ÁREA INTERNA  
54.74M<sup>2</sup>



TIPO  
05

ÁREA GENERAL  
84M<sup>2</sup>

BALCÓN  
11.94M<sup>2</sup>

ÁREA INTERNA  
72.06M<sup>2</sup>



TIPO  
06

ÁREA GENERAL  
88.37M<sup>2</sup>

BALCÓN  
15.27M<sup>2</sup>

ÁREA INTERNA  
73.1M<sup>2</sup>



**MINT BARÚ**  
ISLAND SUITES & CONDOMINIUM

Si hay un lugar en el mundo donde la puesta del sol se vuelve mágica y el cielo se convierte en una gran obra de arte es Barú, y lo mejor es que podrás contemplarlo desde tu apartamento.

# MINT BARÚ

ISLAND SUITES & CONDOMINIUM



## CONTÁCTENOS

E-mail: [mintbaru@araujoysegovia.com](mailto:mintbaru@araujoysegovia.com)

Tel.: 650 1190 • Cel.: 316 878 7151 - 317 429 1250 • WhatsApp: +57 318 801 5705

Showroom Bogota: Cra. 13 No. 94A-26, Of. 501

## CON EL RESPALDO DE:

CONSTRUYE



DISEÑO



FIDUCIA



CORREDOR INMOBILIARIO



GERENCIA DE PROYECTO

